

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

_____ А. В. Кондратьев
19 марта 2013 г.

ПРОТОКОЛ № 872

об итогах аукциона

г. Новосибирск

19 марта 2013 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе здания-гаража с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Ученическая, 4а.

Начальная цена с НДС – 3740000,0 рублей. Шаг аукциона – 185000,0 рублей.

Площадь здания – 463,6 кв. м.

Арендатор здания: ИП Швецов М. Е., срок действия договора аренды до 04.10.2016.

Площадь земельного участка – 1578,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации гаража.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:084645:21.

Цена земельного участка (без НДС) – 947000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 18.01.2013 № 17-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «РосИнКом». ИНН 5406665622.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Сибревкома, 2.

Зарегистрировано 06.04.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476041878.

Задаток в сумме 374000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.02.2013.

2. ООО «Рынок Березовый». ИНН 5409237054.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Эйхе, 10.

Зарегистрировано 16.02.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476021494.

Задаток в сумме 374000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.02.2013.

3. ООО «АЛЬФА». ИНН 5407481748.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 6, офис, 603.

Зарегистрировано 07.12.2012 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1125476211189.

Задаток в сумме 374000,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 27.02.2013.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

3 740 000,0 - № 1, № 2, № 3
3 925 000,0 - № 1, № 2, № 3
4 110 000,0 - № 1, № 2, № 3
4 295 000,0 - № 1, № 2, № 3
4 480 000,0 - № 1, № 2, № 3
4 665 000,0 - № 1, № 3
4 850 000,0 - № 1, № 3
5 035 000,0 - № 1, № 3
5 220 000,0 - № 1, № 3
5 405 000,0 - № 1, № 3
5 590 000,0 - № 1, № 3
5 775 000,0 - № 1, № 3
5 960 000,0 - № 1, № 3
6 145 000,0 - № 1, № 3
6 330 000,0 - № 1, № 3
6 515 000,0 - № 1, № 3
6 700 000,0 - № 1, № 3
6 885 000,0 - № 1, № 3
7 070 000,0 - № 1, № 3
7 255 000,0 - № 3
7 255 000,0 - № 3
7 255 000,0 - № 3

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 3 (Три) – ООО «АЛЬФА», предложившего за здание-гараж 7 255 000,0 (семь миллионов двести пятьдесят пять тысяч) рублей и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в сумме 947000,0 (девятьсот сорок семь тысяч) рублей, расположенных по адресу: город Новосибирск, ул. Ученическая, 4а.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 19 марта 2013 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина

_____ А. В. Усов

_____ А. А. Андреев

_____ А. Н. Манцуров

_____ Е. С. Яковенко

_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова

_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько

_____ Ю. Г. Харитонова / А. Н. Мичурина

_____ А. Н. Позднякова / И. М. Пинчукова